

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Debrecen-Árpád téri Református Egyházközség

székhely: 4028 Debrecen, Kassai út 12.

képviseli: Veres János lelkipásztor, Szilágyi János gondnok

adószám: 19851251-1-09

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Dryvit Profi Kft.

Székhelye: 4028 Debrecen, Kassai út 12.

Képviseli: Bana László ügyvezető

Adószám: 24880521-2-09

Statisztikai számjel: 24880521-4120-113-09

Cégjegyzékszám: 09-09-025799

Bankszámlaszám: 60600170-11023517

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) között (a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) az alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

Előzmények:

Megrendelő 2015. május..29...-én a 2011. évi CVIII. tv. (továbbiakban: Kbt.) alapján a Kbt. 122/A. § alapján közbeszerzési eljárást folytatott le (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás), az **EGYH-EOR-14-0813 azonosító számon nyilvántartott, az „Egyházi épített örökség védelme és egyéb beruházások” előirányzat terhére megítélt támogatásból finanszírozott „Debrecen-Árpád téri Református templom torony felújítása” tárgyban**, melynek nyertese a Dryvit Profi Kft. (vállalkozó) lett, ezért vele köti meg jelen szerződést.

Szerződő Felek jelen szerződést az eljárás ajánlattételi felhívása, az ajánlati dokumentáció, a helyszíni bejárás, az írásban feltett kiegészítő tájékoztatások és az azokra adott válaszok, valamint a nyertes ajánlattevő ajánlata alapján kötik meg (a továbbiakban: Közbeszerzési Dokumentáció).

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1 A jelen szerződés tárgya:

Az EGYH-EOR-14-0813 azonosító számon nyilvántartott, az „Egyházi épített örökség védelme és egyéb beruházások” előirányzat terhére megítélt támogatásból finanszírozott „Debrecen-Árpád téri Református templom torony felújítása”, az előzményben meghatározott közbeszerzési eljárás dokumentációjának megfelelően.

A teljesítés helye: Debrecen-Árpád téri templom 4028 Debrecen, Árpád tér 1. (Hrsz.: 5880)

- 1.2 A jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges valamennyi hatósági engedéllyel és képesítéssel (így különösen, de nem kizárólagosan a tevékenységi kör gyakorlásához szükséges engedéllyel) rendelkezik, illetve megfelelő számú ilyen tagja, vagy alkalmazottja van. A Vállalkozó e kijelentése megalapozottságáért feltétel nélküli jogszavatosságot vállal.

2. A SZERZŐDÉS MŰSZAKI TARTALMA

- 2.1 A jelen szerződésben meghatározott felújítási munkák teljes és részletes műszaki tartalmát a Közbeszerzési Dokumentáció, az annak részét képező Műszaki Dokumentáció, valamint a Vállalkozó Megrendelő által elfogadott ajánlata együttesen határozzák meg.
- 2.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező Műszaki Dokumentációt valamint a munkaterületet saját felelősségére a jelen szerződés megkötése előtt megismerte, azokat a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal áttanulmányozta, a megvalósítási lehetőségeket ellenőrizte, az esetleges hibákat, hiányokat a Megrendelő felé jelezte, és egyösszegű ajánlatát ennek alapján tette meg.
- Vállalkozó a helyi körülmények ismeretének hiányára, illetve a Műszaki Dokumentációnak nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.
- Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által a fentiek szerint ki nem adott, de a szerződésszerű teljesítéshez szükséges további dokumentumok átadását a Megrendelőtől a közbeszerzési eljárás során, a közbeszerzés szabályai szerint kiegészítő tájékoztatás keretében megkérte, a kért dokumentumokat a Megrendelőtől megkapta, azokat a jelen pont szerint megismerte, ellenőrizte, észrevételezte. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy az általa megtett észrevételekre a Megrendelőtől a választ megkapta, és azt az ajánlatában foglaltak szerint elfogadta.
- 2.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a jogszerű és rendeltetésszerű használatra alkalmas módon, hibamentesen és szerződésszerűen (a továbbiakban együtt: szerződésszerű) a jelen szerződésben és mellékleteiben rögzítetteknek maradéktalanul megfelelően történő megvalósítására.
- 2.4. A Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak, és a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a felújítással érintett épületek, épületrészek vagy azok berendezései, területe vonatkozásában semmiféle tulajdoni, szolgalmi, ingatlan-nyilvántartási jogosultságot nem keletkezett. A Szerződő Felek bármiféle, a jelen szerződésre alapított, erre irányuló igényt, követelést kölcsönösen kizárnak.

3. A SZERZŐDÉSES ELLENÉRTÉK ÉS FIZETÉSÉNEK RENDJE

- 3.1. Vállalkozó a jelen szerződés 1.1. pontjában (A szerződés tárgya) foglaltakat egyösszegű átalányáron:

Nettó ár:	25.332.356,- Ft
5 % tartalékkeret:	1.266.618,- Ft



Nettó vállalási díj összesen: 26.598.974,- Ft
+ ÁFA, 7.181.723,- Ft
Bruttó vállalási díj összesen: 33.780.697,- Ft
azaz: bruttó harminchárommillió-hétszáznyolcvanezer-hatszázkilencvenhét Ft-ért
végzi el (a továbbiakban: vállalkozói díj).

A vállalkozói díj **egyösszegű átalányár**.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti vállalkozói díj a szerződéskötéshez és a vállalkozói díj meghatározásához szükséges valamennyi információ, tény és körülmény figyelembevételével, az építési helyszín és szükséges organizációs feladatok ismeretében állapította meg. A vállalkozói díj a legnagyobb gondosság mellett felbecsülhető összes bizonytalanság kockázatának árfedezetét tartalmazza.

A vállalkozói díj alapját képező árakban (mint például az építési anyagok árában) vagy átváltási árfolyamokban a jelen szerződés aláírását követően bekövetkező változások az egyösszegű átalányárat nem érintik, ennek valamennyi kockázatát Vállalkozó viseli.

A vállalkozói díj a teljes szerződéses feladat ellátásához szükséges valamennyi tevékenység ellenértékét, díját, költséget, kiadást, illetve minden olyan köz- és egyéb terhet, költséget magába foglal, amelyek a szerződésben foglaltakkal kapcsolatban felmerülnek, egyéb díj – vagy költségtérítés semmilyen jogcímen nem érvényesíthető.

3.2. Vállalkozó a jelen szerződés 3.1. pontjában meghatározott vállalkozói díjért mindazokat a szolgáltatásokat köteles nyújtani, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez, a rendeltetésszerű használathoz szükségesek.

3.3. Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak, hogy jelen szerződés értelmében a pótmunka és a többletmunka fogalmát a következőképpen fogják értelmezni:

Pótmunkának minősül azon műszakilag szükséges munka, amely a szerződés alapját képező dokumentáció tartalmában nem szerepelt, de alkalmazása nélkül a létesítmény rendeltetésszerűen nem használható, és amelyet a Vállalkozó köteles elvégezni, illetőleg amely nélkül a szerződés eredménye nem jöhetne létre.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6 : 244. § (a) bekezdése értelmében a Vállalkozó köteles az utólag megrendelt különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé

A Ptk. 6 : 244. § (1) bekezdése szerint többletmunkának minősül a tervben szereplő, de a költségvetésből hiányzó munka, vagy a költségvetésben nem kellő mértékben megjelenített munka, amelyet a Vállalkozó köteles elvégezni, illetőleg amely nélkül a szerződés eredményerendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg.

A Vállalkozó köteles elvégezni a felmerülő többletmunkákat. A többletmunka ellenértéke külön nem számolható el tekintettel arra, hogy az átalányáras vállalkozói díjat a Vállalkozó az esetlegesen felmerülő többletmunkákra tekintettel állapította meg, Megrendelő pedig erre tekintettel fogadta el.

3.4. Vállalkozó kijelenti, hogy



- megismerte a dokumentáció részeként rendelkezésére bocsátott tervek tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására vonatkozóan tette meg ajánlatát;
 - a többletmunka kockázatát magára vállalja;
 - a rendelkezésére bocsátott tervek alapján az építési beruházást szerződés szerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
 - a Közbeszerzési Dokumentációt áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri;
 - ajánlati árát a fentiek tudatában alakította ki, teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására;
 - a szerződés teljesítése során felmerülő többletmunkákat külön térítés nélkül elvégzi, annak ellenértékét nem érvényesíti, mivel a vállalkozási díj átalányáron került meghatározásra.
- 3.5. Szerződést kötő felek az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozzák meg:
- Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés, amennyiben tartalmaz az elvégzendő munkának megfeleltethető tételt,
 - Megrendelő által a szerződésben előre meghatározott normarendszer (TERC normarendszer),
 - vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő véleménye.

4. A VÁLLALKOZÓI DÍJ KIFIZETÉSE

- 4.1. Az előleg igénybevétele, és a folyósításának feltételei:
Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 68 millió forint előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja
- 4.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés finanszírozása és annak keretében nyújtott előleg az EGYH-EOR-14-0813 azonosító számon nyilvántartott, az „Egyházi épített örökség védelme és egyéb beruházások” előirányzat terhére megtért „Debrecen-Árpád téri Református templom torony felújítása” című projekt biztosítja, mely 100 %-ban állami támogatás.
- 4.3. A szerződéses ár kifizetése számla ellenében történik a pénzügyi ütemezés alapján, amelyet az 1. sz. melléklet részletez.
- 4.4. A vállalkozói díj kifizetése két részletben történik: az 1. részszámla 50 %-os készültségi szintnél, a végszámla 100 %-os készültségnél, a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be. A kifizetésre 100%-ban állami támogatásból utófinanszírozással kerül sor.
Az előleg összege a végszámlából kerül levonásra teljes összegében. A végszámla benyújtásának feltétele a hiánypótlásmentes műszaki átadás-átvétel és a kivitelező által szolgáltatandó dokumentáció hiánytalan átadása. A végszámla a hiánypótlásmentes műszaki átadás-átvétel lezárását követően nyújtható be. Valamennyi számla benyújtása és kifizetése csak a jelen szerződésben és dokumentációban meghatározott eljárási rend szerint, a műszaki ellenőr által igazolt és elfogadott teljesítések igazolása után lehetséges.



- 4.5. A vállalkozói díj kifizetésére a sikeres műszaki-átadás átvétel lezárultát követően az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésben foglaltak szerint történik.

Amennyiben alvállalkozó igénybe vételére kerül sor a teljesítés során, Vállalkozó legkésőbb a számla benyújtásával egyidejűleg teljesíti a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. §-ában foglalt, az őt terhelő kötelezettségeket a Megrendelő felé.

- 4.6. *A kifizetés előleg esetében 15 napos fizetési határidővel történik a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében foglaltak alapján.*

A kifizetés minden esetben leigazolt teljesítést (a vonatkozó részteljesítési, illetve végteljesítési igazolás kiállítását) követően, a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § -ában foglaltak szerint, az ott meghatározott 30 napos határidővel történik.

- 4.7. A Vállalkozó a számlát 2 (kettő) példányban a Megrendelő névére és címére állítja ki. A számlának tartalmaznia kell a műszaki ellenőr teljesítési igazolását.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számlái meg kell, hogy feleljenek a vonatkozó jogszabályoknak. A számla melléklete a Vállalkozó részletes, árazott költségvetéséhez igazodó tételes leírása.

- 4.8. A Vállalkozó a Megrendelő írásos beleegyezése nélkül (pénzügyi) kötelezettség vállalására nem jogosult, az ennek ellenére történt kötelezettség vállalásért a Megrendelő nem tartozik helytállni.

- 4.9. A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 6:155. § szerinti rendelkezései az irányadóak.

5. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

1 HATÁRIDŐK

- 5.1.1 A szerződés teljesítési időtartama:

A munkaterület átadásától számítva legkésőbb 2015. október 20.

Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

- 5.1.2. A megrendelői késedelem a Vállalkozó egyidejű késedelmét kizárja, ezért a megrendelői késedelmes napok számával – külön szerződésmódosítás nélkül – a teljesítés határideje meghosszabbodhat.

- 5.1.3. A Vállalkozó köteles bármely akadályoztatást annak felmerülésekor, de legkésőbb az azt követő 1 (egy) munkanapon belül a Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni, az akadályoztatás okának pontos megjelölésével. A Vállalkozó az akadályoztatás bejelentése elmulasztásából vagy a késedelmes bejelentésből eredő valamennyi kárért felel.

5.2. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 5.2.1. Késedelmi kötbér:



Amennyiben a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okból késedelembe esik, úgy a késedelemmel érintett időszakra vonatkozóan naptári naponként a teljes nettó vállalkozói díj 1 %-ának megfelelő összegű késedelmi kötbért köteles Megrendelő részére megfizetni. Az összes fizetendő késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg a nettó vállalkozói díj 25 %-át.

A jelen szerződésben meghatározott kötbér lejárt követelésnek minősül, a Megrendelő azt a végszámlából levonhatja. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 (tíz) naptári napon belül a Megrendelőnek átutalni.

A Megrendelő a teljesítésigazolásban köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát, ennek elmaradása azonban a késedelmi kötbér-követelés érvényesítésének nem akadályozza.

A Megrendelő a szerződés szerinti kötbér érvényesítésén felül a késedelemből származó kárát is érvényesítheti.

5.2.2. Hibás teljesítési kötbér:

Vállalkozó érdekkörében felmerült hibás teljesítés esetén Megrendelő igényt tart a hibás teljesítmény összegére, de minimum a nettó vállalkozói díj 1 %-ának megfelelő hibás teljesítési kötbér megfizetésére.

5.2.3. Meghiúsulási kötbér:

Vállalkozó érdekkörében felmerült meghiúsulás esetén Megrendelő meghiúsulási kötbérre tart igényt, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 30 %-a.

5.2.4. Teljesítési biztosíték:

A teljesítési biztosíték értéke: a teljes nettó, tartalékkeret nélküli szerződéses ár 1 %-a.

A teljesítési biztosítékot a szerződés hatálybalépésekor kell a Megrendelő részére rendelkezésére bocsátani, a Vállalkozó választása szerint a Kbt. 126. § (6) a) pontjában meghatározott módon.

6. FELELŐSSÉGVÁLLALÁS

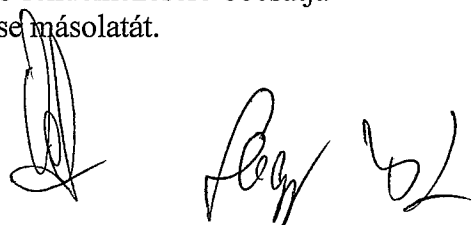
6.1. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

Káreset bekövetkeztekor minden alkalommal, a lehető legrövidebb időn belül a károkozó, a Megrendelő és a Vállalkozó jelenlétében jegyzőkönyvet kell felvenni.

6.2. Amennyiben a Vállalkozó nincs jelen, úgy a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül (munkaszüneti napok kivételével) köteles észrevételt tenni.

Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben foglaltak utóbb nem képezhetik vita tárgyát. Vállalkozónak a káresemény kivizsgálásához a későbbiekben joga van.

6.3. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Megrendelő rendelkezésére bocsátja az építési és szerelési kivitelezői felelősségbiztosítási szerződése másolatát.



Vállalkozó építési és szerelési kivitelezői felelősségbiztosításának ki kell terjednie jelen kivitelezés tárgyára, és minimum 30 millió forint/kár teljes kárértékre és legalább 100 millió forint/év kárértékre kell szólnia. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy jelen pont szerinti biztosítását jelen szerződés szerinti műszaki átadás-átvétel sikeres befejezéséig fenntartja. Amennyiben Megrendelő tudomást szerez arról, hogy a biztosítás bármely okból megszűnt, vagy Vállalkozó a biztosítással kapcsolatban fizetési késedelembe esett, Megrendelő jogosult a biztosítás díját maga kifizetni, illetve új biztosítási szerződést kötni jelen pontnak megfelelően, és ezen költségeit Vállalkozóval szemben érvényesíteni a vállalkozói díj terhére.

7. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI

A Megrendelő jogosult és köteles:

- 1 az elvégzett munkát ellenőrizni. A Megrendelő kapcsolattartója, illetve műszaki ellenőre útján a munkát és a felhasználásra kerülő anyagokat, ellenőrizheti. Az eltakarásra kerülő beépítendő anyag esetén eltakarás előtt köteles ellenőrizni. A Megrendelő a Vállalkozó írásbeli értesítéstől számított 3 (három) munkanapon belül köteles az ellenőrzést elvégezni.
Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 2 a Vállalkozónak a Kivitelezési munkák teljesítése során felmerülő műszaki dokumentációtól való eltérési igényé(i)t 5 (öt) munkanapon belül elbírálni;
- 3 kitűzni a műszaki átadás-átvételi eljárások időpontját a Vállalkozó készre jelentése alapján, a készre jelentés kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül;
- 4 a hiánytalanul és leigazoltan teljesített munka ellenértékét kifizetni.

8. A VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Szerződéses kötelezettségei körében a Vállalkozó vállalja, hogy:

- 1 a kivitelezés során végzett munkákra vonatkozó, érvényben lévő jogszabályi és hatósági (így különösen, de nem kizárólagosan az építéshatósági, munkavédelmi, környezetvédelmi, biztonságtechnikai, vagyonvédelmi és tűzvédelmi), valamint a kivitelezési munkákat érintő előírásokat maradéktalanul betartja, és az általa igénybevett közreműködőkkel (alvállalkozókkal) maradéktalanul betartatja. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal, a Megrendelőt bármely ilyen igény alól mentesíti;
- 2 ha a (Megrendelő által jóváhagyott) műszaki dokumentációban kiírt anyagokat – az időben való megrendelés igazolása mellett – a szükséges határidőben nem tudja beszerezni, azokat a Megrendelő előzetes, kifejezett, írásos hozzájárulása után időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterű és használati értékű más anyaggal helyettesíti. A Vállalkozó az anyagváltozás miatti többletköltséget a Megrendelőre nem háríthatja át. A Vállalkozó ebben az esetben is csak új anyagokat és berendezéseket építhet be;

- 3 A kivitelezés során a Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmeléket, bontott anyagot, hulladék anyagot el kell távolítani a munkaterületről.
A Vállalkozó felelős a munkaterületi rendért alvállalkozói tekintetében is.
- 4 az eltakarásra kerülő munkákról a Megrendelőt, annak képviselőjét előzetesen, beépítés előtt legalább három (3) munkanappal értesíti;
- 5 a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti, amely a Kivitelezési munkák eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja; ideértve a különböző hatósági előírásoknak, szabványoknak a Szerződés teljesítése során történő megváltozását is. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 6 a kivitelezési munkák megvalósítása során felmerülő, külső elháríthatatlan okból előre nem látható, a szerződés megkötése után felmerült, a tervdokumentációtól való eltérési igény(ek)e)t a Megrendelő kapcsolattartójának és műszaki ellenőrének egyidejűleg egy (1) munkanapon belül jelzi;
- 7 a felújítási munkák megvalósítása során, a munkaterület átadás-átvételétől kezdve a hatályos jogszabályok szerint építési naplót vezet;
- 8 a felújítási munkák során végzett munkák ellenőrzését a Megrendelő kapcsolattartója illetve műszaki ellenőre részére bármikor, előzetes értesítés nélkül biztosítja;
- 9 A teljesítéshez szükséges anyagok, berendezések szállítása, helyszíni tárolása a Vállalkozó felelősségi körébe tartozik.
- 10 Ha a felújítással, építéssel kapcsolatban bármely olyan esemény következik be, amely kárt vagy sérülést okoz, a Vállalkozó köteles értesíteni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét, valamint megtenni a szükséges lépéseket és intézkedéseket.
- 11 A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.
- 12 Vállalkozó továbbá a munkaterülettel szomszédos területeken, létesítményekben neki felróható módon okozott bárminemű kárért teljes felelősséggel tartozik. Amennyiben a kárért Vállalkozón kívüli harmadik személy felelős (kivéve a Megrendelő által szándékosan okozott károkat), azok megtérítését Vállalkozó a harmadik személyektől saját maga követelheti, Megrendelőt azonban köteles teljes mértékben mentesíteni a kártérítési, illetve kártalanítási kötelezettség alól;
- 13 Vállalkozó az általa vagy alvállalkozói által alkalmazott bármely személyzet vonatkozásában köteles betartani és végrehajtani a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, balesetelhárítási, tűzvédelmi, egészségügyi szabályokat. Be kell tartania minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a kivitelezéssel, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjakkal kapcsolatos. Vállalkozó

köteles kártalanítani Megrendelőt minden büntetés vagy felelősség alól, bármely rendelkezés megszegéséért.

14 Vállalkozó saját költségén köteles a kivitelezés folyamán:

- biztosítani és fenntartani az összes világítást, figyelmeztető jelzést, amelyek a beruházás védelmére vagy mások biztonsága érdekében szükségesek;
- megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül a beruházással kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb ok eredményez, és az ő tevékenységének következménye;
- biztosítani a kivitelezés során az oktatási és kutatási munka zavartalanságát az organizációs terveknek/ütemeknek megfelelően.

15 Vállalkozó köteles gondoskodni az általa végzett munkával összefüggésben esetlegesen szükséges bemérésekről, és azok költségeinek viseléséről;

16 Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.

9. MINŐSÉGBIZTOSÍTÁS

- 1 A Vállalkozó által felhasznált anyagoknak, építő és szerelőipari termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a Magyar Állami Szabványoknak, Ágazati Szabványoknak, Műszaki Előírásoknak, gyártói Műszaki Specifikációban meghatározott követelményeknek. Ezeken felül a Vállalkozónak az érvényes magyar építésügyi, munkavédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi hatósági előírásokat is be kell tartania.
- 2 A felújítást szolgáló anyagok, szerkezetek és berendezések műszaki követelményei és megfelelése igazolására a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni.

10. SZERZŐDŐ FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 10.1. A Megrendelő és a Vállalkozó úgy működnek együtt, hogy a szerződésnek megfelelő teljesítést (határidők betartása stb.) mindkét fél részére lehetővé tegyék.
- 10.2. Ha a dokumentációk alapján legyártott, vagy gyártás alatt lévő szerkezetek, berendezések, félkész áruk stb. a Megrendelő intézkedése miatt nem kerülnek beépítésre, Megrendelő azokat átveszi és ellenértéküket a Vállalkozó részére kifizeti (a hasznosítás lehetőségét Szerződő Felek közösen megvizsgálják).
- 10.3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az egyes munkarészek eltakarása csak a Megrendelő műszaki ellenőrének engedélyével történhet. A Vállalkozó a Megrendelőt az eltakarás megkezdésének időpontjáról 3 (három) munkanappal korábban köteles értesíteni. Az értesítés elmaradása esetén a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni.

Az eltakart munkarészekre vonatkozó későbbi vita esetén a feltárás és a helyreállítás költségeit az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.

- 10.4. A Megrendelő részéről kapcsolattartásra elsősorban a Megrendelő, illetve utasításai alapján az általa megjelölt műszaki ellenőr jogosult. A számlák és teljesítési igazolások jóváhagyására a műszaki ellenőr, míg a jelen szerződés módosítására kizárólag a Megrendelő jogosult figyelembe véve a Kbt. 132. §-ában foglaltakat.

A Vállalkozó a kivitelezése során, illetve azt követően mindaddig, amíg a Megrendelő a Vállalkozónak a szerződés szerinti kötelezettségei teljesítéséhez szükségesnek látja, köteles gondoskodni felelős műszaki vezető jelenlétéről.

A jelen szerződés szerinti vagy azzal kapcsolatos bármely közlés, jelentés, kezdeményezés amennyiben azt nem az építési naplóban, vagy egyéb, a Szerződő Felek által közösen készített jegyzőkönyvben közlik, írásba foglalandó és telefax, email vagy ajánlott, tértivevényes vagy futárral megküldött levél útján elküldendő.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban:

Megrendelő részéről a vállalkozási szerződést érintő kérdésekben:

Név: Szilágyi János

Megrendelő megbízott műszaki ellenőreként:

Vári Attila József

cím: 4002. Debrecen, Tornyostanya 37.

fax: 52-614-051

email: epitesziroda@reformatus.hu

Vállalkozó részéről a vállalkozási szerződést érintő kérdésekben:

Név: Bana László ügyvezető

Vállalkozó helyszíni képviselőjeként:

Név: Nagy Sándor építésvezető

Vállalkozó felelős műszaki vezetőjeként:

Név: Papp Csaba

NÜJ száma: 816349441

cím: 4031 Debrecen, Köteles u, 18.

fax: 52-785-091

email: info@bepprofi.hu

jogosultak eljárni.

- 10.6. A Vállalkozó személyzetének az építkezés területén tartania kell magát az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesíteni kell a Megrendelő helyszíni vezetésének utasításait. Mivel a Vállalkozó működő intézményben végzi az építési munkálatokat, ezért teljes mértékben figyelembe kell vennie az intézmény működési sajátosságait. Az előírások durva vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket az építkezés területéről eltávolítani, és más, alkalmas személyekkel pótolni.

11. ÉPÍTÉSI NAPLÓ

A kivitelezés megvalósításának dokumentálása építési naplóban, az építőipari kivitelezési, valamint a felelős műszaki vezetői tevékenység gyakorlásának részletes szakmai szabályairól és az építési naplóról szóló hatályos jogszabályok szerint történik.

A kivitelezés során felmerült módosítási igényeket a Vállalkozónak a Megrendelő műszaki ellenőrével minden esetben egyeztetni kell.

Az építési napló elektronikusan kerül vezetésre az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint.

A Megrendelő képviselőjében - külön szerződéssel rendelkező - műszaki ellenőr nyithatja meg az építési naplót (Vári Attila NÜJ-szám: 163147480)

Vállalkozó képviselőjében az építési naplót Ványi Zoltán vezeti (napló vezetésért felelős NÜJ-szám: 902057308)

12. ÁTADÁS- ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

12.1. Az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása érdekében a Szerződő Felek kötelesek együttműködni egymással.

12.2. A Szerződő Felek az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet készítenek, amelynek tartalmaznia kell a Megrendelő által jelzett hibákat, kifogásokat, hiányokat. A Megrendelő jogosult a jegyzőkönyvben a hiányok, hibák megszüntetésére – a Vállalkozóval egyeztetett – határidőt szabni. Sikeres átadás-átvétel esetén Megrendelő kiállítja a vonatkozó teljesítésigazolást, vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban köteles nyilatkozni.

12.3. A jelen szerződés szerinti felújítási munkák teljesítettnek minősülnek és a vonatkozó teljesítési igazolás kiállítható az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:

- a Vállalkozó a kivitelezési munkákat szerződésszerűen teljesíti
- a Vállalkozó a hulladékkezelésről a jelen szerződés szerint gondoskodott
- a Vállalkozó a munkaterület megfelelő helyreállításáról gondoskodott,
- a Vállalkozó a Megrendelő részére átadja az átadás-átvételi dokumentációt a 12.5. pont szerint.

12.4. Sikeres műszaki átadás-átvétel esetén megrendelő köteles 15 napon belül a birtokbaadási eljárást lefolytatni abban az esetben is, ha a létesítmény a vállalkozási szerződéstől független okok miatt használatba vételre még nem alkalmas.

A kivitelezés teljes körű megvalósítása a sikeres műszaki átadás-átvételt jelenti.

A végszámla kiállításának feltétele a kivitelezés jelen szerződésben foglaltak szerinti teljes körű megvalósítása, a végteljesítési igazolás kiállítása.

12.5. A Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni Megrendelőnek 2 (kettő) példány átadási-átvételi (megvalósulási) dokumentációt. Az átadási-átvételi (megvalósulási) dokumentáció tartalmazza az alábbi iratanyagokat, magyar nyelven:

- szükséges minőségvizsgálati, mérési jegyzőkönyvek,
- nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatai,

- kivitelezői nyilatkozatok,
- építési napló;
- jótállási jegyek,
- érintésvédelmi jegyzőkönyvek,
- villámvédelmi jegyzőkönyvek,
- megvalósulási tervdokumentáció („D” terv),
- nyomás, üzempróba jegyzőkönyvek
- a jótállási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, telefonszáma).
- oktatási jegyzőkönyvek
- eszköz, kulcs, stb. átadási jegyzőkönyvek

Az átadás-átvételi eljárások teljes költsége a Vállalkozót terheli, illetve a sikertelen átadás-átvétel költségei is, amennyiben ez a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okra vezethető vissza.

Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányosságai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

- 12.6. A kárveszély viselése a sikeres műszaki átadás-átvétellel és birtokbaadással száll át a Megrendelőre.

13. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

- 13.1. A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa felújított létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezet és kivitel szempontjából, érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak megfelelnek, és a szerződés rendeltetését maradéktalanul biztosítják;
- 13.2. A Vállalkozó a jelen szerződés szerinti szolgáltatások hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. A Vállalkozónak fent részletezett egységes - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:171. §-a szerinti - jótállási kötelezettsége a jelen szerződés teljes körű teljesítésétől, azaz a végteljesítési igazolás Megrendelő általi aláírásától számított 36 hónapra terjed ki, a létesítmény rendeltetésszerű, szokásos, folyamatos üzemelése és a kezelési-karbantartási utasításban rögzített feltételek teljesülése esetén. Ezen felül biztosítja az épületszerkezetek, épületgépészeti rendszerek és berendezések, szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági idejét.

A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésellenes használat, nem megfelelő kezelés és karbantartás, illetve a karbantartás elmulasztásának következménye.

A jótállás nem vonatkozik a normál kopásra és természetes elhasználódásra.

- 13.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelő részéről írásban bejelentett meghibásodásokat a bejelentést követően haladéktalanul a Megrendelő kapcsolattartójának jelenlétében felülvizsgálni, a Megrendelő jogos igényei alapján a javítási, kicserélési munkákat a bejelentést követő 72 órán belül nyilatkozni a hibáról és 10 (tíz) munkanapon belül

megkezdeni a javítást. A kivitelezés során beépítésre kerülő gépészeti berendezések tekintetében a Vállalkozó az írásbeli bejelentést követő 48 órán belül felülvizsgálja a meghibásodást, a javítási munkákat haladéktalanul köteles megkezdeni és legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül elvégezni. Amennyiben a Vállalkozó a hibát a fenti határidőkön belül nem szünteti meg, a Megrendelő további egyeztetés nélkül haladéktalanul jogosult a hibát a Vállalkozó költségére, választása szerint maga kijavítani, illetve mással kijavíttatni.

A Szerződő Felek a végteljesítési igazolás kiállításától számított 24 hónap elteltével utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, amelyet a Megrendelő képviselője készít elő, és arra meghívja a Vállalkozót. Az ott készített jegyzőkönyvben feltüntetett hibák kijavítása, illetve a hiányosságok megszüntetése a Vállalkozó 30 (harminc) napos határidőn belüli kötelezettségét képezi.

14. ELÁLLÁS

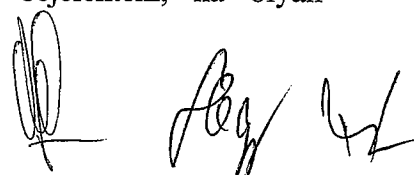
- 14.1. Amennyiben a Vállalkozó jogszabály alapján fizetéseképtelennek minősül, vagy csőd-felszámolási- illetve végelszámolási eljárás alanyává válik, a Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni, egyben jogosult a munkavégzéssel más vállalkozót megbízni és a felmerült többlet költségeit a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.
- 14.2. Amennyiben a Vállalkozó vagy a Megrendelő a szerződés szerinti lényeges kötelezettségét megszegi, a másik fél jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni.
- 14.3. A Megrendelő elállása, illetve a szerződés bármely egyéb okból történő, teljesítés előtti megszűnése esetén a Megrendelő által meghatározott időpontban a Szerződő Felek közösen bejárják a munkaterületeket és felmérik a teljesítés aktuális állapotát. A felmérésről jegyzőkönyvet, fotódokumentációt és videófelvételt kötelesek készíteni. A Megrendelő a felmérést és a Vállalkozóval történő konzultációt követően meghatározza a Vállalkozó által végzett munkák és nyújtott szolgáltatások értékét, a Megrendelői ellenköveteléseket és erről tájékoztatja a Vállalkozót. Az értesítés alapján a Vállalkozó jogosult végszámlát kiállítani.
- 14.4. A Megrendelő elállása, illetve a szerződés egyébként a Vállalkozónak felróható okból történő megszűnése esetén a Vállalkozó kizárólag a ténylegesen, szerződésszerűen elvégzett munkák ellenértékének megtérítésére tarthat igényt, a költségvetés értelemszerű alkalmazásával, a Vállalkozó egyéb követelése kizárt. A Megrendelő a kártérítési igényét a Vállalkozónak járó vállalkozói díjból történő levonás útján is érvényesítheti.
- 14.5. Vis maior alatt értendő minden olyan esemény, amelynek oka a Szerződő Felek rendelkezési jogán és érdekkörén kívül esik, előre nem látható, elkerülhetetlen, és amely megakadályozza az érdekelt felet a szerződéses kötelezettségei teljesítésében.
- 14.6. Vis maior bekövetkezése esetén az erre hivatkozó Fél köteles a többi szerződéses partnert haladéktalanul értesíteni, és egyidejűleg javaslatot tenni az ennek folytán bekövetkező késedelem, illetve hibás teljesítés pótlólagos kiküszöbölésére.



- 14.7. Vis maior bekövetkezése esetén minden Fél maga viseli a saját érdekkörében felmerülő kárt.

15. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 15.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött szerződésnek minősül. Ezen tényre tekintettel Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a Megrendelő eleget tett az Art. 36/A. §-a szerinti tájékoztatási kötelezettségének.
- 15.2. A Kbt. 125. § (4) bekezdése alapján Vállalkozó vállalja, hogy jelen szerződés teljesítésével összefüggésben
- a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és az (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 15.3. A Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- A Kbt. 125. (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 15.4. A Kbt. 127. § (4) bekezdés szerint semmis – a késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155. § (4) bekezdésében lehetővé tett eset kivételével - a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés azon rendelkezése, amely kizárja vagy korlátozza az ajánlatkérő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását.
- 15.5. A szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.
- 15.6. A Kbt. 128. § (2) szerződés alapján Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés teljesítése során kizárólag a közbeszerzési eljárási ajánlatában megjelölt alvállalkozó működhet közre, valamint köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban részt vett Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. Vállalkozó köteles a Megrendelő részére bejelenteni, ha olyan



alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg, és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.

A közbeszerzési eljárási ajánlatában megnevezett személyek/szervezetek az alábbiak:

Papp Csaba
Szász Attila
Katona Zoltán
Virányi Zsolt
B-Ép Profi Kft.
BK Profi Bau Kft.
Márkó-Bau Generál Kft.
Dészház Kft.
Kozma Zoltán ev.
Balmaz-Tető Kft.
Va-Vé Épker Bt.

A közbeszerzésnek az a része, amelynek teljesítéséhez Vállalkozó alvállalkozót kíván igénybe venni:

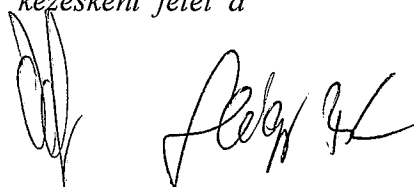
Felelős műszaki vezetés műemléki szakterületen
Állványozás
Ácsmunka
Vakolás és rabicolás
Tetőfedés
Bádogozás
Asztalosszerkezetek elhelyezése
Lakatosszerkezetek elhelyezése
Üvegezés
Felületképzés
Aljzatkészítése
Villámvédelem

A közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók: -

A szerződés teljesítéshez kapacitást nyújtó szervezet:

Virányi Zsolt - MV-Ép/AM felelős műszaki vezetővel
B-Ép Profi Kft. - alvállalkozó
BK Profi Bau Kft. - alvállalkozó
Márkó-Bau Generál Kft. - alvállalkozó
Dészház Kft. - alvállalkozó
Kozma Zoltán ev. - alvállalkozó
Balmaz-Tető Kft. - alvállalkozó
Va-Vé Épker Bt. - alvállalkozó

Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás során a Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pontjában meghatározott módon az eljárást megindító felhívás P1.) alkalmassági feltétel igazolásához más szervezet (név, székhely: -----) kapacitására nem támaszkodott. Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel a



Megrendelőt a Vállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás során a Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint az eljárást megindító felhívás M1.) alkalmassági feltétel igazolásához más szervezet teljesítését nem használta fel.

A 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése alapján az alkalmasságot igazoló szervezet (név, székhely:-----) jelen szerződés teljesítése során a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel a Vállalkozó teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben a Megrendelőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan a Vállalkozó alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta. A referencia a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződési feladatok teljesítését a fenti személyek útján jogosult ellátni. Vállalkozó köteles gondoskodni a közbeszerzési eljárásban feltüntetett szakemberek folyamatos rendelkezésre állásáról.

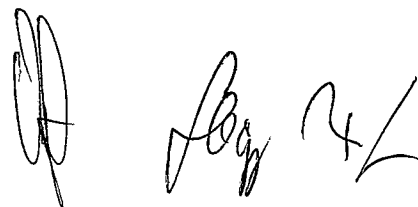
Amennyiben a megnevezett szakemberek bármilyen objektív okból nem tudnak részt venni a szerződés teljesítésében, Vállalkozó köteles ezt a körülményt a Megrendelőnek haladéktalanul írásban jelezni, egyidejűleg – a Megrendelő előzetes beleegyezését követően – megjelölni az új, a teljesítésbe bevonni kívánt szakembert.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy kizárólag a Kbt. 128. § (3) bekezdésében leírt módon lehetséges a fent megnevezett alvállalkozó vagy szakember módosítása.

A Kbt. 128. § (4) alapján Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor (Kbt. 63. § (4) bek.) meghatározó körülménynak minősült.

A Kbt. 128. § (1)-(2) bekezdések szerinti teljesítési kötelezettséget teljesíthető a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

- 15.7. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírásakor a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. szerinti átlátható szervezetnek minősül. A szerződést a Megrendelő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó már nem minősül átlátható szervezetnek.
- 15.8. Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a Szerződő Felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére a Szerződő Felek hatáskörtől függően a Debreceni Járásbíróság /Debreceni Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 15.9. Jelen szerződésre és e szerződésben nem rendezett kérdésekre a Kbt.-ben, a Ptk.-ban és a Szerződő Felek jogviszonyára irányadó egyéb hatályos magyar jogszabályokban foglaltak az irányadóak.



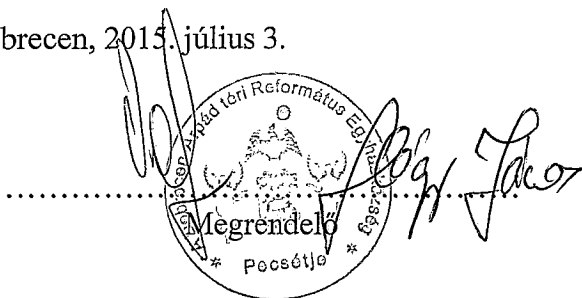
15.10. A Szerződő Felek a szerződést írásban, a Kbt. 132. §-ával összhangban módosíthatják.

15.11. Jelen szerződés a két fél által történő aláírás napján további jogcselekmény nélkül lép hatályba.

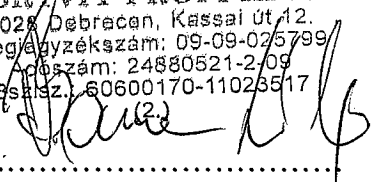
Jelen szerződés hat (6) darab eredeti példányban készült, amelyből négy (4) példány a Megrendelőt, két (2) példány a Vállalkozót illeti.

A Szerződő Felek képviselői jelen szerződést átolvasás után, mint a Szerződő Felek ügyleti akaratával mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, helybenhagyólag aláírják. Aláíróik kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogügyletre nincs szükség.

Debrecen, 2015. július 3.


.....
Megrendelő
Pecsetje

DRYVIT PROFI KFT.
4028 Debrecen, Kassai út 12.
Cégjegyzékszám: 09-09-025799/
Adószám: 24880521-2-09
Bszk: 60600170-11023517

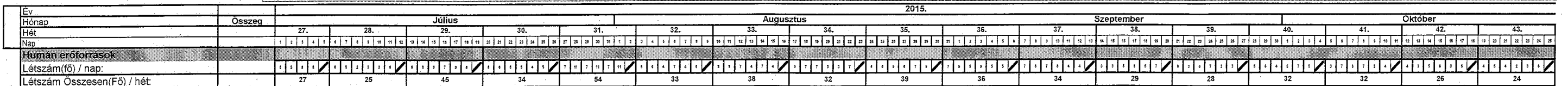

.....
Vállalkozó

Melléklet:

sz. melléklet: pénzügyi ütemezés

[illegible]

Létszám ütemterv

[illegible]

