

NEMZETI HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELE NÉLKÜLI
TÁRGYALÁS NÉLKÜLI ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS
a Kbt. III. rész 122/A. § pont szerint

[X] Építési beruházás

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: Debrecen-Árpád téri Református Egyházközség		
Postai cím: Kassai út 12.		
Város/Község: Debrecen	Postai irányítószám: 4028	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Dr. Berecz Orsolya hivatalos közbeszerzési tanácsadó		Telefon: 06-20-410-1981
E-mail: drbereczorsolya@gmail.com		Fax:-
További információ a következő címen szerezhető be: <input type="checkbox"/> A fent említett kapcsolattartási pont(ok) <input checked="" type="checkbox"/> Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)		
A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be: <input type="checkbox"/> A fent említett kapcsolattartási pont(ok): <input checked="" type="checkbox"/> Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)		
Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani: <input type="checkbox"/> A fent említett kapcsolattartási pont(ok) <input checked="" type="checkbox"/> Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)		

I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

<input type="checkbox"/> Központi szintű	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató
<input type="checkbox"/> Regionális/helyi szintű	<input checked="" type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]
<input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Egyéb

I.3.) FŐ TEVÉKENYSÉG

x Vallás

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevébenAz ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: igen nem**II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA****II.1) MEGHATÁROZÁS****II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:**

Vállalkozási szerződés

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye*(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)*

<input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás	<input type="checkbox"/> Árubeszerzés	<input type="checkbox"/> Szolgáltatás megrendelés
<input checked="" type="checkbox"/> Kivitelezés <input type="checkbox"/> Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/> Építési koncesszió	<input type="checkbox"/> Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja	

A teljesítés helye:

Debrecen-Árpád téri templom 4028 Debrecen, Árpád tér 1. (Hrsz.: 5880)

NUTS-kód: HU321

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul**II.1.4) A szerződés meghatározása/tárgya**

Vállalkozási szerződés: EGYH-EOR-14-0813 azonosító számon nyilvántartott, az „Egyházi épített örökség védelme és egyéb beruházások” előirányzat terhére megítélt támogatásból finanszírozott „Debrecen-Árpád téri Református templom torony felújítása”

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

45453100-8 Felújítás

II.1.6) Részekre történő ajánlattétel igen nem**II.1.7.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk**Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) igen nem

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

Vállalkozási szerződés

II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

A felújítási munkák az épület nyugati, főbejárati oldalát érintik az itt elhelyezkedő harangtorony, két óratorony és két lépcsőházi torony részeket.

A felújítási munkák során elvégzendő feladatok: új tetőfedés, a homlokzat felújítása és nyílászáró csere illetve felújítása . Lépcsőházi részek belső felújítása vakolat felújítással, festéssel, mázolásal.

A felújítással érintett részekben új belső világítási rendszer épül ki, illetve a meglévő villámvédelmi rendszer felújításra kerül.

A felújítás jellemző mennyiségei:

Tetőfedés: 331 m²

Homlokzatképzés: 1028 m²

Nyílászáró csere: 21 db

Belső festés: 313 m²

Az elvégzendő munkák további jellemzőit az ajánlatkérési dokumentáció részét képező Műszaki Dokumentáció tartalmazza.

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): [] igen [x] nem

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS HATÁRIDEJE

2015. október 20.

III. SZAKASZ : JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS MŰSZAKI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSSEL KAPCSOLATOS FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

1. Késedelmi kötbér: A késedelemmel érintett időszakra vonatkozóan naptári naponként a teljes nettó vállalkozói díj 1 %-ának megfelelő összegű késedelmi kötbért köteles Ajánlattevő az Ajánlatkérő részére megfizetni. Az összes fizetendő késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg a nettó vállalkozói díj 25 %-át.

2. Hibás teljesítési kötbér: Ajánlattevő érdekkörében felmerült hibás teljesítés esetén Ajánlatkérő igényt tart a hibás teljesítmény összegére, de minimum a nettó vállalkozói díj 1 %-ának megfelelő hibás teljesítési kötbér megfizetésére.

3. Meghiúsulási kötbér: Vállalkozó érdekkörében felmerült meghiúsulás esetén Megrendelő meghiúsulási kötbérre tart igényt, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 30

%-a.

4. Jótállás időtartama hónapokban: 36 hónap.

5. Teljesítési biztosíték: A teljesítési biztosíték értéke: a teljes nettó, tartalékkeret nélküli szerződéses ár 1 %-a. A teljesítési biztosítékot a szerződés hatálybalépésekor kell az ajánlatkérő (megrendelő) rendelkezésére bocsátani, az ajánlattevő (vállalkozó) választása szerint a Kbt. 126. § (6) a) pontjában meghatározott módon.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

1., Előlegfizetés: A Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő a teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 68 millió forint előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja, amennyiben Ajánlattevő az ajánlatban úgy nyilatkozik, hogy az előlegre igényt tart.

2., Számlázási feltételek: A vállalkozói díj kifizetése 2 részletben lehetséges: 50 % készülségi foknál egy darab részszámla, 100 %-os készülségnél a sikeres műszaki átadás-átvételt követően pedig egy darab végszámla benyújtására van lehetőség. Az előleg összege egy részletben kerül levonásra a végszámlából. A végszámla benyújtásának feltétele a hiánypótlásmentes műszaki átadás-átvétel és a kivitelező által szolgáltatandó dokumentáció hiánytalan átadása. A végszámla a hiánypótlásmentes műszaki átadás-átvétel lezárását követően nyújtható be. Valamennyi számla benyújtása és kifizetése csak a jelen szerződésben és dokumentációban meghatározott eljárási rend szerint, a műszaki ellenőr által igazolt és elfogadott teljesítések igazolása után lehetséges. A kifizetés az EGYH-EOR-14-0813 azonosító számon nyilvántartott, az „Egyházi épített örökség védelme és egyéb beruházások” előirányzat terhére megítélt „Debrecen-Árpád téri Református templom torony felújítása” című támogatásból utófinanszírozással 100%-ban állami támogatásból történik. A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

3., A kifizetés folyamata: A vállalkozói díj kifizetésére magyar forintban (HUF), átutalással kerül sor a Kbt. 130. § (2) (3)-(4) bekezdés és – alvállalkozó bevonása esetén - a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bek. a)–i) pontjában foglaltak szerint a végszámla ajánlatkérőként szerződő fél általi kézhezvételének napját követő 30 napon belül. A vállalkozási díj fedezetét az EGYH-EOR-14-0813 azonosító számon nyilvántartott, az „Egyházi épített örökség védelme és egyéb beruházások” előirányzat terhére megítélt „Debrecen-Árpád téri Református templom torony felújítása” című projekt biztosítja, mely 100 %-ban állami támogatás.

A Kbt. 130. § (3) bekezdés szerinti kifizetés a 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A §. hatálya alá tartozik.

A beszerzés tárgyát képező beruházás nem engedélyköteles építési tevékenység, ezért a számlázás a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően, nem a „fordított ÁFA” szabályai szerint történik.

Vonatkozó jogszabályok: 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet; 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet; Áfa törvény és az Adózás rendjéről (Art.) szóló törvény, 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet.

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében felsorolt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.

Igazolási mód:

Az Ajánlattevőnek az ajánlatban 310/2011. (XII.23) Kormány rendelet szerint kell **nyilatkoznia**, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

A közbeszerzés teljesítése során igénybe venni kívánt alvállalkozók és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplők tekintetében az ajánlattevő a Kbt. 58.§ (3) bek. alapján köteles nyilatkozni ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt.

A kizáró okok fenn nem állásának igazolására vonatkozó nyilatkozatnak az ajánlati felhívás megküldésének időpontját követő keltezésűnek kell lennie.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő, közös ajánlattevő csatolja Kbt. 55. § d) pontjára tekintettel a következőket:

P1.) a 310/2011. (XII.23.) Korm. Rendelet 14. § (1) bek. c) pont alapján az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző utolsó három üzleti év általános forgalmi adó nélkül számított nettó árbevételéről szóló nyilatkozat benyújtásával, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

P2) a 310/2011. (XII.23) Korm. Rendelet 14.§ (1) bek. a) pont alapján valamennyi cégkivonatban szereplő pénzforgalmi számlájára vonatkozóan pénzügyi intézménytől származó, az eljárást megindító felhívás megküldésének napjánál nem régebbi, az eljárást megindító felhívás

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P1.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző utolsó három üzleti év általános forgalmi adó nélkül számított nettó árbevétele nem éri el összesen a 25 millió Ft-ot.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 55.§ (4) bekezdése az irányadó.

A Kbt. 55. § (5) bek alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek.

P2.) Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlat esetén a tag), ha bármely cégkivonatban szereplő bankszámláján az eljárást megindító felhívás megküldésének napját megelőző 24 hónapban 30 napot meghaladó sorban álló

<p>feladásától visszafelé számított 24 hónapra vonatkozó nyilatkozatot – attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. A nyilatkozatot az alábbi tartalommal kell kiadni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - mióta vezetik pénzforgalmi számláját; - az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított egy évben pénzforgalmi számláján; - előfordult-e 15 napot meghaladó sorban álló tétel. <p>Ajánlatkérő sorban állás kitétel alatt a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában foglaltakat érti</p> <p>A Kr. 14. § (3) bekezdés alapján, ha az ajánlattevő a Kr. 14. § (1) c) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.</p> <p>A Kbt. 55. § (5) bek. alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy</p>	<p>tétel fordult elő.</p> <p>Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek, illetve a gazdasági és pénzügyi helyzetre meghatározott követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, elegendő, ha közülük egy felel meg a Kbt. 55. § (4) bek. szerint. A Kbt. 55. § (4) bekezdés tekintetében a gazdasági szereplőkre kizárólag egyenként vonatkoztatható alkalmassági feltételek:P/2.</p> <p>Más szervezet kapacitásaira történő támaszkodás esetén a Kbt. 55. § (5) bekezdésében, valamint az 55. § (6) c) pontjában foglaltak az irányadóak.</p>
--	---

személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek. A Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni a P1) alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A Kbt. 55. § (6) bekezdése alapján az ajánlattevő a Kbt. 55. § (6) c) pontjában meghatározott módon támaszkodhat az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására. Ebben az esetben az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

A Kr. 14. § (4a) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített Kr. 14. § (1) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az Ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az Ajánlatkérő a Kr. 14. § (1) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

A Kr. 14. § (5) bekezdése alapján, azokban az esetekben, amelyekben a Kr. 18. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja - figyelemmel a 18. §-ban és 20. §-ban foglaltakra is -, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik

<p>tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a Kr. 14. § (1) bekezdésben foglalt egyéb igazolási módok helyett.</p>	
<p>III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</p>	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Ajánlattevő, közös ajánlattevő csatolja Kbt. 55. §-ára tekintettel a következőket:</p> <p>M1) az Ajánlattevő választása szerint teljesíthető: A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás közvetlen megküldését megelőző öt évben teljesített (átadás-átvételi eljárással lezárt) magasépítési tevékenységre vonatkozó referenciák ismertetése a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdés szerint. A referenciának minimálisan az alábbiakat kell tartalmazni:</p> <ul style="list-style-type: none"> – a szerződést kötő másik fél megnevezése, címe, – a kontaktszemély megnevezése, elérhetősége (telefonszám), – a szerződés tárgyának ismertetése, – a szerződés teljesítésének helye, – a szerződés teljesítésének ideje (év, hónap, nap), – az ellenszolgáltatás nettó összege, – nyilatkozat a szerződés szerű teljesítéséről 	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): Alkalmatlan az ajánlattevő, közös ajánlattevő, ha</p> <p>M1) nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás közvetlen megküldését megelőző öt évből származó alábbi referenciával:</p> <ul style="list-style-type: none"> - műemléki, műemlék jellegű vagy helyi védettségű épületben végzett, - külső homlokzatfelújítást is tartalmazó építési, felújítási vagy rekonstrukciós munka, - melynek értéke elérte a nettó 25 millió Ft-ot; <p>Ajánlatkérő nem évenként vizsgálja a referenciákat, a fenti időszak alatt kell teljesíteni az előírt mennyiségeket.</p> <p>A 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő megjelöli, hogy a referencia a szerződés teljesítésének egészére vonatkozik.</p> <p>A 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek korábbi teljesítéseit a Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint az alkalmasság igazolásához az ajánlattevő felhasználta, a szerződés teljesítése során a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlattevő teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben az</p>

<p>M2) A 310/2011. (XII.23) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés b) pontja alapján szerződés teljesítésekor rendelkezésre álló eszközök, berendezések bemutatása, melyhez csatolni kell az eszközök berendezések rendelkezésre állás formájáról (saját tulajdon, bérelt, lízingelt) szóló nyilatkozatot. Saját tulajdon esetében csatolandó a tárgyi eszköz karton egyszerű másolata is. Amennyiben a bemutatott eszköz, berendezés nem saját tulajdonú, az ajánlathoz csatolni kell az eszköz, berendezés rendelkezésre állásáról szóló szerződést (előszerződést) vagy a tulajdonos szándéknyilatkozatát arról, hogy az adott eszköz, berendezés a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezésre fog állni, továbbá az adott eszközre, berendezésre vonatkozó tárgyi eszköz karton egyszerű másolatát.</p> <p>M3) és M4) A Kr. 15. § (2) bek. c) és e) pontja alapján ajánlattevőnek ajánlatában cégszerűen nyilatkoznia kell illetve csatolnia kell:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezését, megjelölve a betöltendő pozíciót; - igazolásként a szakemberek tekintetében csatolandó a szakmai tapasztalatot ismertető szakmai önéletrajz, rendelkezésre állási nyilatkozat, valamint a szakemberek végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum egyszerű másolata. <p>Amennyiben a bemutatott szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot</p>	<p>ajánlatkérőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta.</p> <p>Amennyiben egy szervezet referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben konzorcium vagy projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben a Kbt. 129. § (7) bekezdés figyelembe vételével kell igazolnia az alkalmassági feltételnek való megfelelést, konzorciumi, vagy projektársasági korábbi teljesítés esetén egyaránt.</p> <p>M2) nem rendelkezik a szerződés teljesítéséhez az alábbi eszközökkel, berendezésekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - min. 1000 m² terület beállványozásához elegendő homlokzati állvánnyal; - min. 1 db, min. 200 kg-os teherbírású építési emelővel. <p>M3) nem rendelkezik legalább az alábbi végzettséggel, képzettséggel rendelkező, az építési beruházás teljesítésért felelős szakemberekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) 1 fő létesítménymérnökkel, aki MV-Ép/A kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkezik; b) 1 fő MV-Ép/AM kategóriájú műemléki szakterületű jogosultsággal vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetővel; c) 1 fő MV-Ép/ÉV kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező villamos felelős műszaki vezetővel; d) 1 fő felsőfokú végzettségű, 3 év gyakorlattal rendelkező minőségellenőrzésért
--	--

<p>igazoló kamarai nyilvántartásban, a jogosultság megszerzéséhez szükséges mértékű szakmai gyakorlatot ajánlatkérő ellenőrzi az illetékes szakmai szervezet (kamara) által vezetett nyilvántartásban.</p> <p>Amennyiben a szakember nem szerepel a nyilvántartásban, vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, a jogosultságot igazoló dokumentum benyújtása is szükséges.</p> <p>Amennyiben bármely alkalmasságot igazoló dokumentum nem magyar nyelven kerül benyújtásra ajánlattevő részéről, kérjük, hogy kerüljön csatolásra a dokumentumok magyar nyelvű fordítása is.</p> <p>Ajánlatkérő a magyar nyelvű dokumentumot tekinti irányadónak.</p> <p>A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.</p> <p>A Kr. 17. § (1) bekezdése alapján azokban az esetekben, amelyekben a 18. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja - figyelemmel a 18. §-ban és 20. §-ban foglaltakra is -, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a Kr. 15. §</p>	<p>felelős szakemberrel.</p> <p>M4) nem rendelkezik a teljesítésbe bevonni kívánt alábbi végzettségű szakmunkásokkal:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 10 fő kőműves - 6 fő ács-állványozó - 2 fő festő - 2 fő bádogos - 1 fő, 28/2011. (IX.6.) BM-rendelet alapján villámvédelmi berendezés létesítésére jogosult szakvizsgával rendelkező személy <p>akik legalább 3 éves szakmai gyakorlattal rendelkeznek.</p> <p>Ajánlatkérő elfogad a fenti végzettséggel egyenértékű képesítést is.</p> <p>Az M4) feltétel teljesítéséhez megnevezett szakember csak egy pozícióra jelölhető.</p> <p>Az M3) és M4) alkalmassági feltételhez megjelölt szakemberek között Ajánlatkérő átfedést megenged.</p> <p>A Kbt. 55. § (5) bek. alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek.</p>
--	---

(2) bekezdésében foglalt egyéb igazolási módok helyett.	
---	--

III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott igen nem

A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott igen nem

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. III. Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

NEMZETI HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELE NÉLKÜLI TÁRGYALÁS NÉLKÜLI ELJÁRÁS a Kbt. harmadik rész 122/A. § szerint.

IV. 2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

IV.2.1) Értékelési szempont: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

Az ajánlati ár 5% tartalékkeretet tartalmaz.

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni igen nem

IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám: ----

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre: nem

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei:

A dokumentáció beszerzésének határideje: **2015. június 15. (hétfő) 16.30 óra**

A dokumentációért nem kell fizetni és annak szöveges része valamennyi ajánlattevő részére jelen felhívással egyidejűleg elektronikus formában megküldésre kerül. A műszaki dokumentáció átvehető A/II. melléklet szerint.

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

2015. június 15. (hétfő) 16.30 óra

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére

Dátum: (év/hó/nap)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

[x] Magyar

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az időtartam 60 nap. (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

2015. június 15. (hétfő) 16.30 óra

Hely: 4025 Debrecen, Mester u. 37. fszt. 2.

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek [x] **igen** [] **nem**

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A Kbt.62.§ szerint.

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű [] **igen** [x] **nem**

V.2) Európai Unió alapokra vonatkozó információk

A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: [x] **nem:**

EGYH-EOR-14-0813 „Debrecen-Árpád téri Református templom torony felújítása” – állami támogatás

V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)

V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja: (ha az eljárás tárgyalásos)

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? [X] **igen**

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk:

A dokumentációért nem kell fizetni és annak szöveges része valamennyi ajánlattevő részére jelen felhívással egyidejűleg elektronikus formában megküldésre kerül. A műszaki dokumentáció átvehető A/II. melléklet szerint.

V.3.3) Az ajánlati biztosítékre vonatkozó előírások: nem ír elő.

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező

minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak: [x] igen

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak: P1, M1.

V.4) Egyéb információk:

1) Az ajánlat elkészítésének formai követelményeire a dokumentációban előírtak az irányadók. Az ajánlatokat 1 eredeti + elektronikusan 1 db CD-n vagy DVD-n pdf formátumban (1 db pdf fájlban szkennelve) kell benyújtani.

2) Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az Ajánlattevő felelős magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A fordítás helyessége Ajánlattevő felelőssége.

3) Az ajánlatok – személyesen vagy postai úton történő beadás esetén – munkanapokon 14.00-16.00, az ajánlattételi határidő lejárt napján 14.00-16.30 óra között. Az ajánlatok beadásának helye: 4025 Debrecen, Mester u. 37. fszt. 2. (bejárat az utcafronton).

4) Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésére kért adatokat (referenciák, pénzügyi beszámolók, stb.), illetve azok értékét külföldi pénznemben történő megadás esetén forintra számolja a következőképpen: ajánlatkérő az árbevétel tekintetében az üzleti év fordulónapján, referenciák tekintetében pedig a teljesítés napján érvényes, Magyar Nemzeti Bank honlapján közzétett hivatalos devizaárfolyamot használja.

5) Az ajánlatban meg kell adni a Kbt. 40. § (1) a)-b) pont szerinti információkat.

6) Az ajánlatban nyilatkozni kell a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdés vonatkozásában.

7) Az ajánlathoz csatolni kell valamennyi nyilatkozatot, melyek a dokumentációban mellékletében szerepelnek. A nyilatkozatokat abban az esetben is be kell nyújtani, amennyiben nemleges tartalmúak.

8) Ajánlatkérő a Kbt. 67. § szerinti hiánypótlásra biztosít lehetőséget.

9) Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők közötti egyetemleges felelősségvállalásáról szóló nyilatkozatot, valamint a feladat elvégzésére vonatkozó, a tagok közötti munkamegosztást és részesedések %-os arányait.

10) A dokumentumokat a Kbt. 36. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően eredeti vagy egyszerű másolatban kérjük benyújtani. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat 61. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 60. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

11) A 306/2011. (XII.23.) kormányrendelet 9. § rendelkezése szerint építési beruházás esetében az Ajánlattevőként szerződő fél köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a szerződés összegének megfelelő mértékű és a szerződés tárgyát képező terjedelmű felelősségbiztosításra. Ajánlatkérő legalább 100.000.000 Ft/év és legalább 30.000.000,- Ft/káresemény kárértékű építési-szerelési biztosítás meglétének bemutatását kéri.

12) A Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon az adózásra, a környezetvédelemre, a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni; valamint az ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelnie. Az Ajánlatkérési Dokumentáció fogja tartalmazni azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és

elérhetőségét, amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat. Az ajánlattevőnek a Kbt. 54. § (1) szerint erről az ajánlatában kell nyilatkoznia.

13) A Műszaki Dokumentációban szereplő meghatározások – az esélyegyenlőségi szempontokat figyelembe véve – csak a szállítandó és beépítendő eszközök, termékek minőségi követelményeinek definiálására szolgálnak. Az esetleges típus nevek csupán a minőség meghatározására szolgálnak, minden esetben a „vagy azzal egyenértékű” kifejezés azokhoz hozzáértendő. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet IV. fejezete szerint kell igazolnia ajánlatában.

14) Az ajánlathoz csatolni kell a műszaki dokumentációban szereplő árazatlan költségvetést beárazva, továbbá a dokumentációban meghatározott tartalommal szakmai ajánlatot.

14) Közös gazdasági társaság létrehozása: nem követelmény és nem lehetséges.

15) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot aláíró cégjegyzésre jogosult képviselő aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintáját egyszerű másolatban.

16) Jelen felhívásban nem szabályozott kérdésekben az eljárást megindító hirdetmény megküldésének napján hatályos Kbt. és a kapcsolódó jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.

V.5) HIRDETMÉNY MEGKÜLDÉSÉNEK IDŐPONTJA: 2015/05/29 (év/hó/nap)

A. MELLÉKLET

TOVÁBBI CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK

I) INFORMÁCIÓK A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐK BE

Hivatalos név: Dr. Berecz Orsolya hivatalos közbeszerzési tanácsadó	
Postai cím: 4025 Debrecen, Mester u. 37. fszt. 2. (bejárat az utcafronton)	
Kapcsolattartási pont(ok): Dr. Berecz Orsolya hivatalos közbeszerzési tanácsadó	Telefon: 06-20-410-1981
E-mail: drbereczorsolya@gmail.com	Fax:-

II) DOKUMENTÁCIÓ A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐK BE

Hivatalos név: Dr. Berecz Orsolya hivatalos közbeszerzési tanácsadó	
Postai cím: 4025 Debrecen, Mester u. 37. fszt. 2. (bejárat az utcafronton)	
Kapcsolattartási pont(ok): Dr. Berecz Orsolya hivatalos közbeszerzési tanácsadó	Telefon: 06-20-410-1981
E-mail: drbereczorsolya@gmail.com	Fax:-

III) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHOVÁ AZ AJÁNLATOKAT KELL BENYÚJTANI:

Hivatalos név: Dr. Berecz Orsolya hivatalos közbeszerzési tanácsadó	
Postai cím: 4025 Debrecen, Mester u. 37. fszt. 2. (bejárat az utcafronton)	
Kapcsolattartási pont(ok): Dr. Berecz Orsolya hivatalos közbeszerzési tanácsadó	Telefon: 06-20-410-1981
E-mail: drberezorsolya@gmail.com	Fax:-